

COMPOSIÇÃO DE B.D.I.

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO HOSPITAL MUNICIPAL DE TORIXORÉU

LOCAL: TORIXORÉU - MT

ÁREA TOTAL: 1545,15 m²

ÁREA A AMPLIAR: 639,53 m²

PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE TORIXORÉU - MT

BASE ORÇAMENTÁRIA: SINAPI/MT - NÃO DESONERADA - 04/2023

BDI - BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS (SERVIÇOS)

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	PERCENTUAL (%)
1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	5,36
1.1	Administração Central (AC)	3,00
1.2	Seguro (S) e Garantia (G)	0,80
1.3	Risco (R)	0,97
1.4	Despesas Financeiras (DF)	0,59
2.0	LUCRO	6,16
2.1	Lucro (L)	6,16
3.0	TRIBUTOS (I)	8,65
3.1	ISS	5,00
3.2	COFINS	3,00
3.3	PIS	0,65
3.4	CPRB - Contribuição Previdenciária	0,00

**ISS - Repassado pelo município

De acordo com o acórdão 2622/2013 TCU- Critérios de aceitabilidade para lucros e despesas indiretas.

TAXA DE BDI A SER APLICADA SOBRE O CUSTO DIRETO

22,47%

Não incidem IRPJ e CSLL na composição de Tributos.

CÁLCULO DO BDI

$$\text{BDI} = \frac{(1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)}{(1-I)} - 1$$

****ISS - Imposto Sobre Serviços**

5,00% ISS - Repassado pelo município

100,00% % Sobre o Valor Total

AABB - ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA

Arq. Marco Aurélio Barbieri

CAU A89700-0